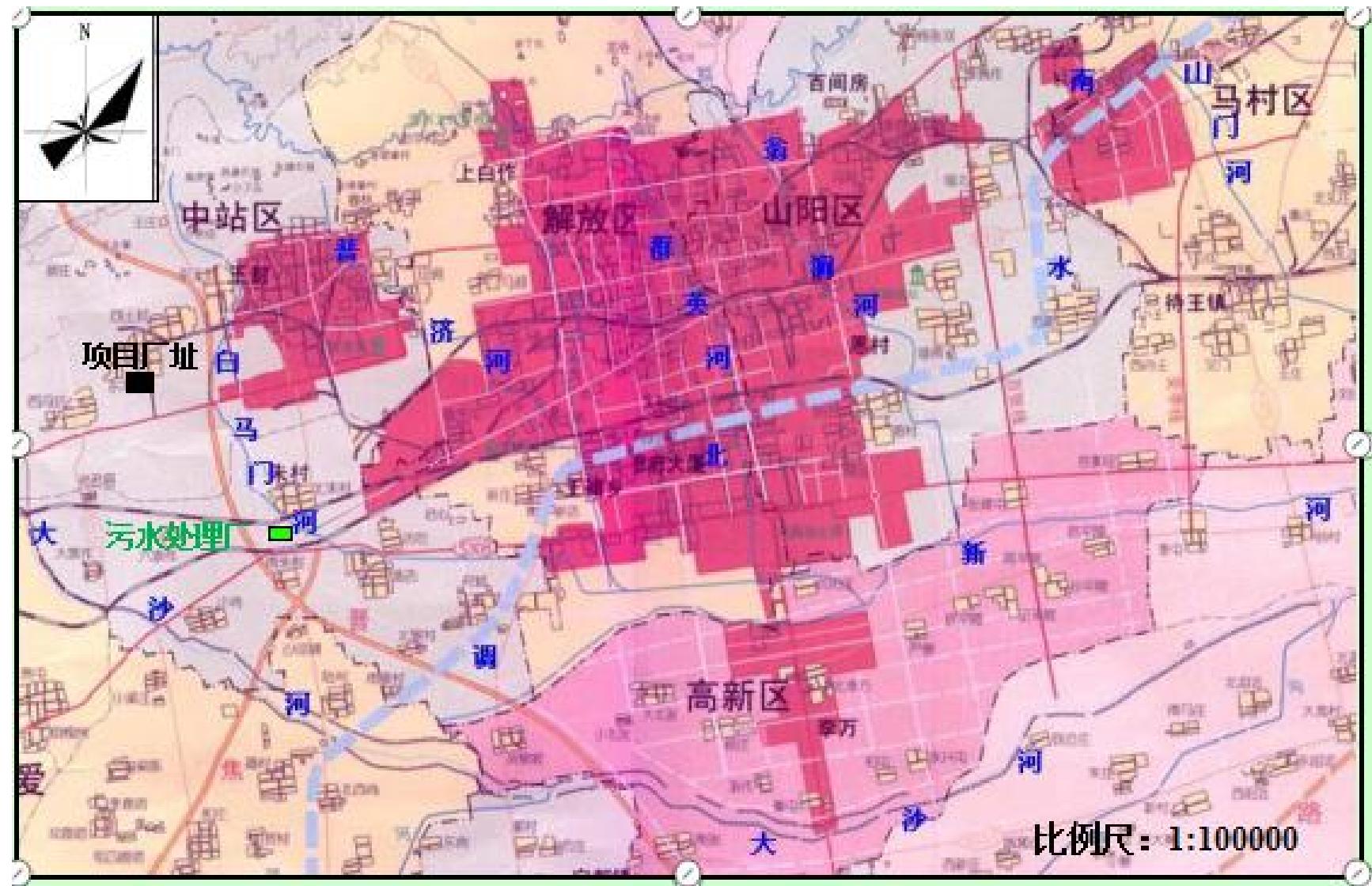


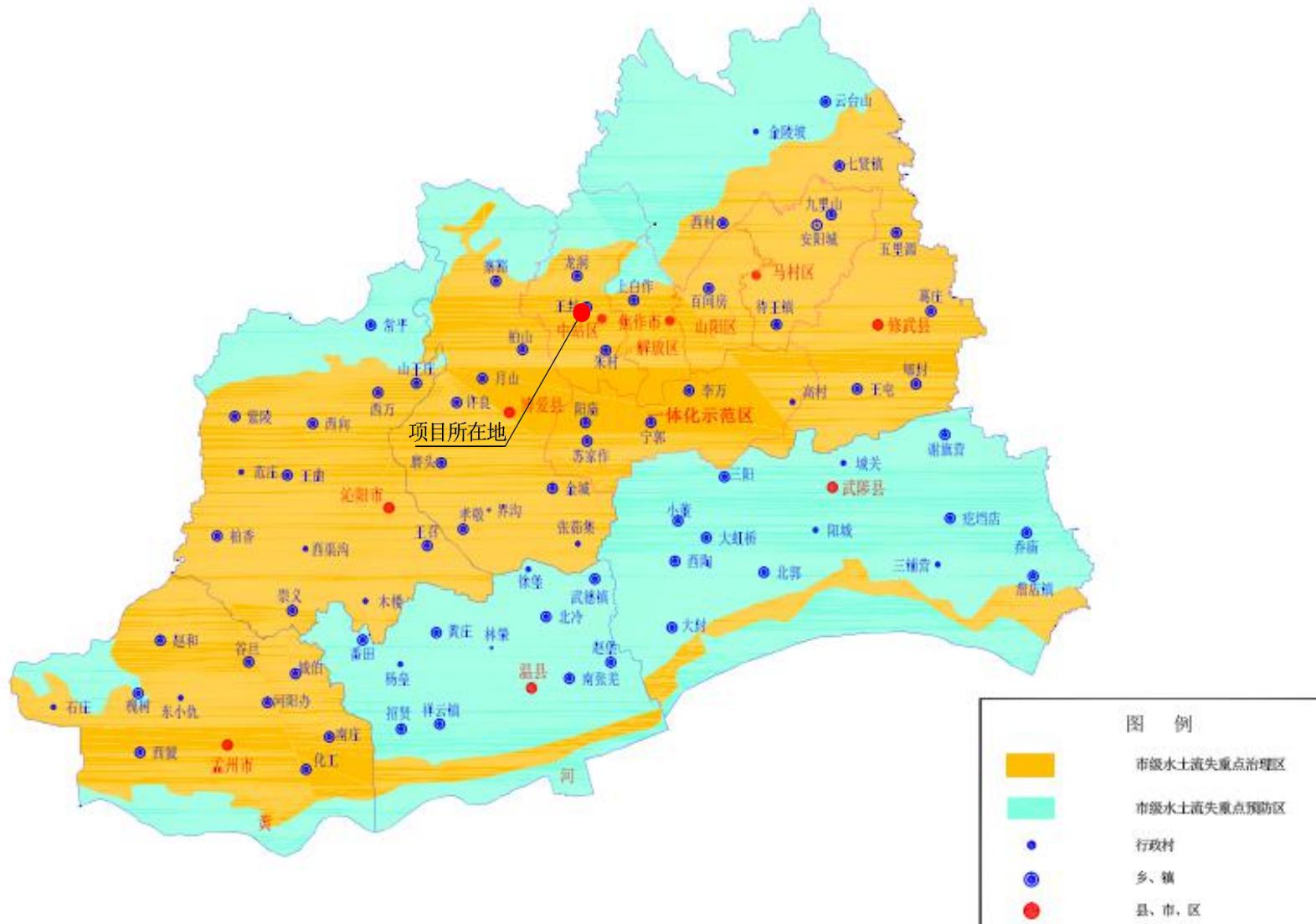


附图 1 项目地理位置



附图2 项目区水系图

附图3 水土流失重点防治区划分区图



附图4

土壤侵蚀强度分布图

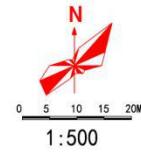


图 例

- | | |
|-----|------|
| 深褐色 | 微度侵蚀 |
| 浅褐色 | 轻度侵蚀 |
| 黄色 | 中度侵蚀 |
| 深红色 | 强度侵蚀 |

焦作众成新材料有限责任公司年产2200吨纳米氧化锆粉体及先进陶瓷项目

——总平面图



主要技术经济指标		
项目	计量单位	数值
总用地面积	mm ²	21976
其中		
城市道路占地面积	mm ²	1411
城市绿地占地面积	mm ²	565
实际用地面积	mm ²	20000
规划总建筑面积	mm ²	22780.8
其中		
1#综合楼建筑面积	mm ²	2457.8
2#技术研发中心建筑面积	mm ²	1070.1
3#车间建筑面积	mm ²	3724.1
4#车间建筑面积	mm ²	1117.4
5#结构件车间建筑面积	mm ²	3694.6
6#磨与造粒车间1建筑面积	mm ²	562.4
7#磨与造粒车间2建筑面积	mm ²	788.1
8#仓库建筑面积	mm ²	1117.4
9#生产车间建筑面积	mm ²	7340.9
雨棚建筑面积	mm ²	908
计容积率建筑面积	mm ²	24217
容积率	%	1.21
其中		
行政办公及生活服务设施用地面积占总用地面积比例	%	4.9
其中		
绿地率	%	5

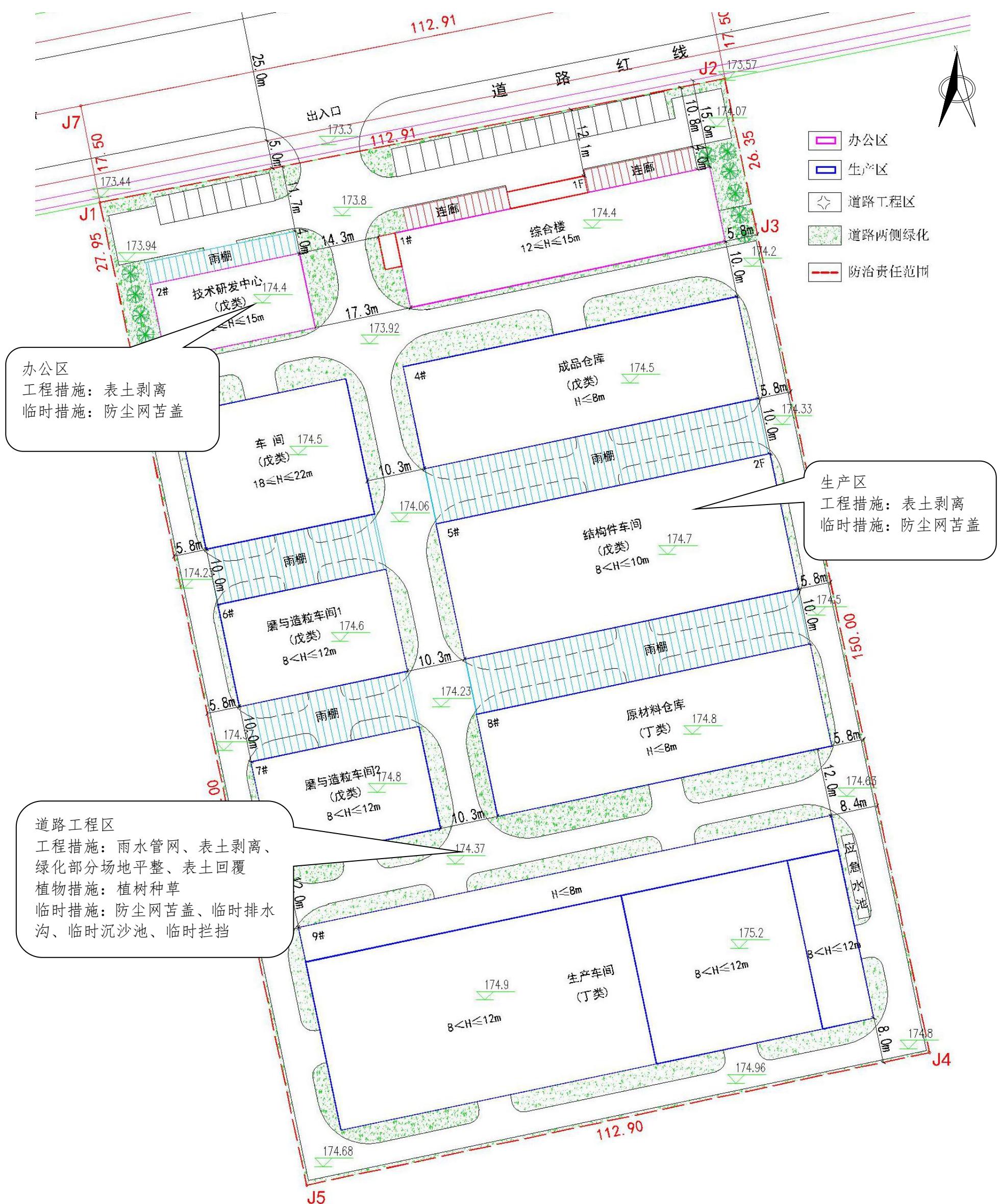
图例	
规划车间、仓库、技术研发中心	规划范围
规划综合楼	停车位
道路红线	消火栓
绿化控制线	绿地
10KV、110KV电力线路	

界址点坐标表

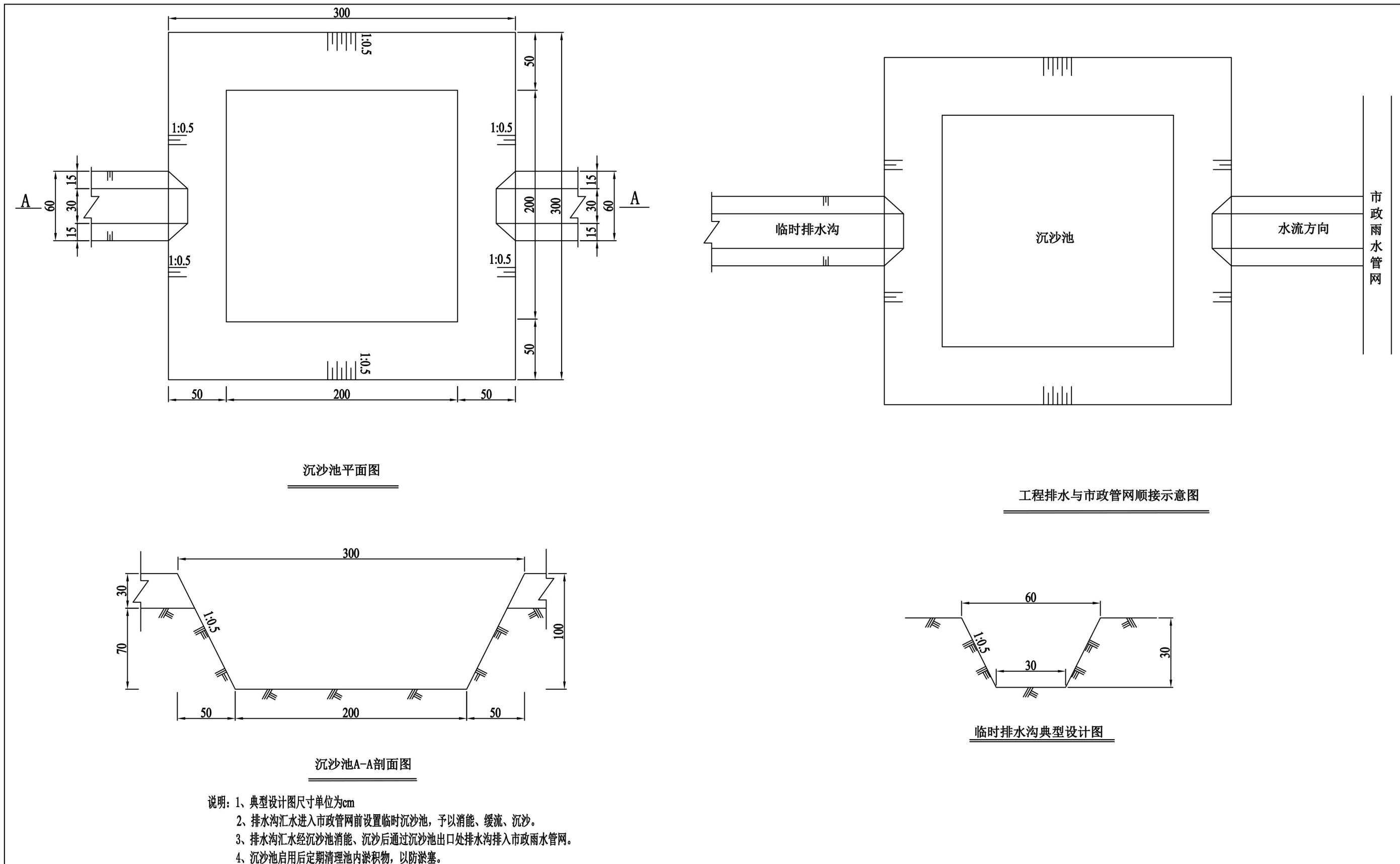
点号	X	Y	边长
J1	3900416.241	421236.754	112.91
J2	3900438.190	421347.507	26.35
J3	3900412.405	421352.934	150.00
J4	3900265.621	421383.827	112.90
J5	3900242.106	421273.404	150.00
J6	3900388.890	421242.511	27.95
J1	3900416.241	421236.754	17.50
J7	3900433.407	421233.352	112.91
J8	3900455.356	421344.105	17.50
J2	3900438.190	421347.507	112.91
S=21976平方米 合32.96亩			

备注：
1. 本规划仅为规划建筑位置布局，内部场地布置和环境形态仅为示意，以最终实施方案为准。
2. 图中所有标注距离尺寸均为净距。
3. 依据《河南省国土资源厅关于调整 河南省工业项目建设用地控制指标 的通知》（豫国土资发[2008]21号）的规定，建筑物层高超过8米时，在计算容积率时，该层建筑面积加倍计算。
4. 该项目规划5#（局部）、6#、7#（局部）、9#（局部）建筑层高大于8米，计算容积率时，建筑面积加倍计算。
5. 该项目所有规划建筑耐火等级不得低于二级。
6. 该项目具体建筑设计时应严格执行《建筑设计防火规范》（GB50016—2014）中相关规定。
7. 层数不高于12层，高度不大于40米，屋顶坡度小于15度的规划建筑均应实施屋面绿化，并鼓励围墙及建筑物的墙体、阳台等实施立体绿化。
8. 该项目建设应满足《焦作市海绵城市规划设计导则（试行）》、《焦作市海绵城市专项规划》中的相关要求。
9. 该项目北侧电力线路位置由甲方提供，项目范围内的电力线路拆除或迁移后方可进行建设。

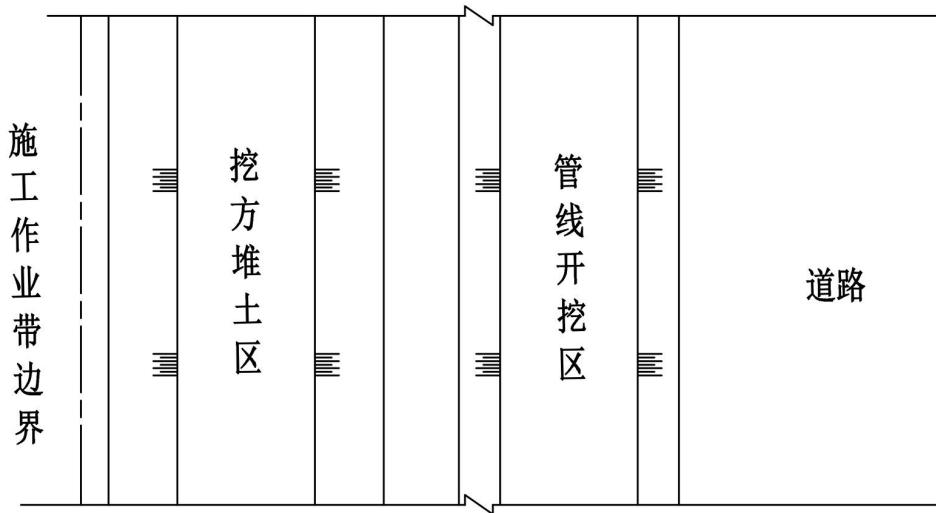
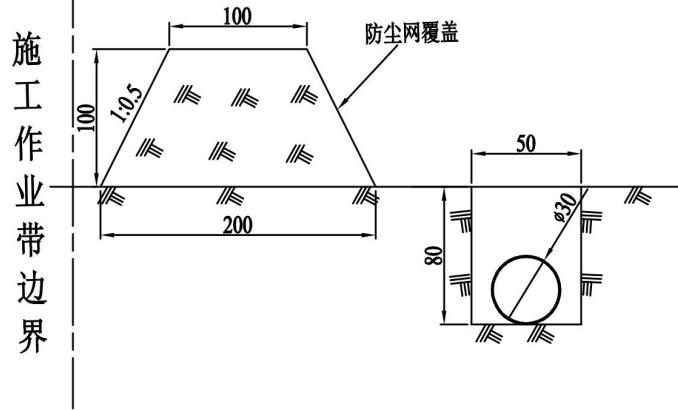
附图 5 项目平面布置图



附图 6 水土流失防治责任范围及防治分区图



附图 7 临时排水沟、沉沙池典型设计图



附图8 管线开挖临时堆土防护设



施工道路



9#粉体车间及周边情况



施工生产区 1



施工生产区 2



临时堆土区 (厂区东侧)



6、7号车间地基完成情况

附图 9 项目现状照片

